



La cathédrale vue d'une chambre : difficile d'être plus près !

## La nouvelle vie de caserne

À Reims, l'ancienne caserne des sapeurs-pompiers est devenue « La caserne Chanzy Hôtel et spa », un établissement de luxe, juste en face de la splendide cathédrale. Visite guidée.

Lorsqu'on pénètre dans la cour intérieure de l'hôtel **La Caserne Chanzy**, on est d'abord frappé par la tour de 50 mètres de haut. « C'est l'ancienne tour de séchage des tuyaux d'incendie : les sapeurs-pompiers les faisaient pendre après chaque sinistre », explique **Camille Roberrini**, en charge de la communication de l'établissement. Tout est dit, ou presque : en rénovant ce bâtiment de 5.000 m<sup>2</sup> situé en plein cœur de Reims, juste en face de la mythique cathédrale où furent couronnés Louis XI, François 1er et Louis XIV, les propriétaires ont fait tout autre chose que de créer un hôtel de centre-ville. Ils ont réussi à conserver l'esprit d'un autre lieu unique, puisqu'il a permis de sauver des centaines de vies. Car durant près de 70 ans, cet étonnant bâtiment construit dans le plus pur style Art Déco des années 1920 a hébergé la caserne des pompiers de la ville de Reims. De 1926, année de son inauguration, à 1993, date

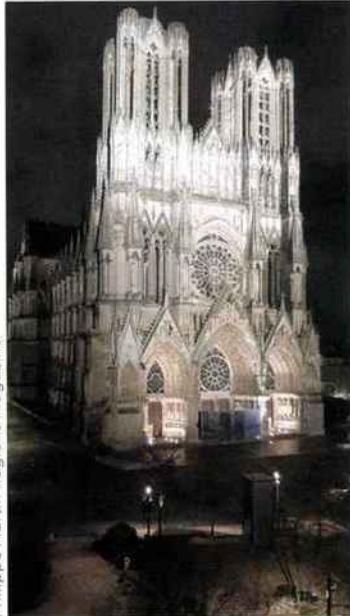
de son transfert vers l'extérieur de la ville, au bord de l'autoroute, il a abrité les soldats du feu prêts à intervenir jour et nuit, mais aussi leurs familles, leur matériel, et leurs véhicules. Difficile d'imaginer quand on pénètre aujourd'hui dans le luxueux lobby de

l'hôtel, que s'y trouvent entreposés pendant sept décennies les véhicules d'intervention et la grande échelle... Une grande échelle qui portait le doux nom de « La Grande Georgette », à l'époque l'épouse du capitaine, aujourd'hui l'enseigne du restaurant



L'hôtel comporte un très joli spa, avec une piscine jacuzzi.

La Caserne



Philippe Martin Régions Magazine

Vue d'une chambre, la cathédrale de Reims dresse sa silhouette altière.



## CINQ ÉTOILES / LES « PLUS » DE RÉGIONS MAGAZINE



La Caserne

Les architectes ont conservé le caractère Art Déco de la façade de l'ancienne caserne.

qui fait partie de l'ensemble hôtelier ! « C'était très important de conserver cet esprit, et la décoration pensée par la designer Julie Fauillet en a tenu compte, qu'il s'agisse des matières, des textures, des couleurs, toutes devant respecter ce que fut jadis la caserne », poursuit Camille Roberrini. « L'un des moments les plus émouvants a d'ailleurs été la visite que nous avons organisée pour les sapeurs-pompiers retraités, ayant travaillé dans l'ancienne caserne. S'ils ont été étonnés du résultat, ils ont apprécié ce respect architectural ».

### SPA ET JARDIN D'HIVER

Pour en arriver là, il a fallu la volonté de trois familles rémoises unies dans ce projet. Mais aussi, une fois les travaux engagés, que la grande firme hôtelière américaine Marriott's accepte d'intégrer l'établissement dans sa chaîne, qui plus est dans la catégorie « Autograph Collection », soit le haut-de-gamme de ses quelque 8.000 hôtels à travers le monde. Il a fallu des années de démarches, plus de deux ans de travaux, pour arriver à cet hôtel de 89 chambres réparties dans deux bâtiments, dont plus de la moitié bénéficient d'une vue unique sur l'un des plus beaux monuments de France, impressionnant le jour,

fascinant la nuit... Les plus belles chambres et les suites des derniers étages offrant de surcroît une terrasse meublée, directement face à la cathédrale.

La « Caserne Chanzy », c'est aussi un restaurant proposant une cuisine à la fois « bistronomique » et de tradition ; un magnifique spa comprenant piscine-jacuzzi, sauna, hammam, fitness, salles de soins ; un étonnant patio-jardin d'hiver à la fois intérieur et extérieur, au pied de la tour de séchage ; un bar sympathique ; des salles pour les réunions de travail et le tourisme d'affaires... « Nous venons, non pas en concurrence, mais en complément des

quelques hôtels cinq étoiles rémois, plutôt situés en périphérie de la ville et tournés vers la gastronomie, précise Frédéric Buonomo, le directeur. Notre commercialisation a très bien démarré depuis l'ouverture le 26 août dernier. Nous étions très attendus par les Maisons de Champagne, qui nous envoient une clientèle régulière de clients ou de collaborateurs. Nous bénéficions aussi de l'enseigne Marriott's, avec des voyageurs américains ou russes. Et puis de la proximité de Paris, du dynamisme de la ville de Reims qui offre de nombreuses possibilités de visites, œnologiques bien sûr, mais aussi naturelles ou culturelles, à commencer par la cathédrale et le Palais du Tau : il n'y a que la place à traverser... »

Une fois quelques petits défauts de jeunesse corrigés (un mobilier un peu sommaire dans certaines chambres, des horaires d'ouverture du spa un peu justes), nul doute que la Caserne Chanzy va connaître une glorieuse et pétillante carrière : on est quand même dans la capitale du champagne. // Philippe Martin



Régions Magazine présente dans chaque numéro un hôtel installé dans un lieu mythique ou ayant fait l'objet d'une rénovation spectaculaire, symbole d'une ville ou d'une région